

30 december 1977

VERKAVELINGSVERGUNNING

de h. De Craen, 1ste Schepenen-Voorzitter.
de hh. De Mulder, Verschaffel, Van der Voorde, De
Neve, Nieuwlandt, schepenen.
de h. Berghmans, secretaris.

Gemeentebestuur

DILBEEK 1710

Provincie

Brabant

Aanvraag nr. 874.2/48/77

Ref.-nr. Stedebouw: 60.V.6

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN,Gelet op de aanvraag ingediend door M. **PLAS Simon****Ninoofsesteenweg, 345, 1710 Dilbeek**met betrekking tot het verkavelen van een grond, gelegen te **Dilbeek, d'Arconatiestraat**, kadastraal bekend sectie **nr. 45 f,m,n,w.** ;Overwegende dat het bewijs van ontvangst van die aanvraag de datum draagt van **17.8.77** ;

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedebouw gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970 en 22 december 1970 ;

Gelet op artikel 90, 8° van de gemeentewet, zoals het bij artikel 71 van voornoemde wet gewijzigd is ;

Gelet op het koninklijk besluit van 6 februari 1971 betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de verkavelingsaanvragen ;

(1) Overwegende dat er voor het gebied waarin de verkaveling gelegen is, geen door de Koning goedgekeurd bijzonder plan van aanleg bestaat ;

~~(1) Overwegende dat er voor het gebied waarin de verkaveling gelegen is, slechts een bijzonder plan bestaat, als bedoeld in artikel 17 van de wet van 29 maart 1962 en goedgekeurd bij koninklijk besluit van ;~~~~(1) Overwegende dat er voor het gebied waarin de verkaveling gelegen is, een bij koninklijk besluit van goedgekeurd algemeen plan van aanleg bestaat ; dat het college van burgemeester en schepenen bij besluit van heeft voorgesteld af te wijken .~~~~(1) van (de) artikel(en)~~~~van de geschreven voorschriften van dit plan, met betrekking tot (2) ;~~~~(1) Overwegende dat de aanvraag werd onderworpen aan de speciale regelen van openbaarmaking, bepaald bij koninklijk besluit van 6 februari 1971 ; dat er bezwaarschriften werden ingediend ; (1) dat het college over die bezwaarschriften heeft beraadslaagd en beslist ;~~

(3) Gelet op de algemene verkavelingsverordening ; - Gelet op de gemeentelijke verkavelingsverordening ; - Gelet op de algemene bouwverordening ; - Gelet op de gemeentelijke bouwverordening ;

Overwegende dat het beschikkend gedeelte van het eensluidend advies dat bij toepassing van voornoemde wet door de gemachtigde ambtenaar is uitgebracht, als volgt luidt: **GUNSTIG onder voorbehoud van het hiernavolgende :**

- de bestaande ~~konstruktie~~ op lot 1 (nr. 61) is bestemd om afgebroken te worden en in elk geval alvorens bebouwing van lot 1 ;
- de hiernavolgende voorschriften zijn eveneens van toepassing bij nieuwbouw of belangrijke verbouwwerken van de ~~konstruktie~~ op lot 3 ;
- de hierbij gevoegde bijlagen Ia, Ib en II te eerbiedigen. (60.V.6) - dd. 9.12.1977

~~(4) (1) Overwegende dat de verkavelingsaanvraag omvat: (1) de aanleg van nieuwe verkeerswegen ; de tracéwijziging, de verbreding of opheffing van bestaande gemeentelijke verkeerswegen ;~~~~(1) Overwegende dat de aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek, op de wijze zoals bepaald bij koninklijk besluit van 6 februari 1971~~~~(1) Gelet op het besluit van van de gemeenteraad, houdende (5) :~~~~(1) Overwegende dat de inhoud van de aanvraag strijdig is met door is mensen toedoen gevestigde erfdienstbaarheden/en/di/van/bij/overeenkomst vastgestelde verplichtingen met betrekking tot het grondgebruik ; dat de aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek, op de wijze zoals bepaald bij koninklijk besluit van 6 februari 1971 ; dat bezwaarschriften werden ingediend ; dat het college over die bezwaarschriften heeft beraadslaagd en beslist ;~~

